



Facoltà di Giurisprudenza  
Sede di Piacenza

*Corso di Laurea  
in Scienze Giuridiche*

# Curriculum in “Diritto immobiliare”



*in collaborazione con*



## PERCHÉ ISCRIVERSI

---

Il Curriculum in "Diritto immobiliare", attivato a partire dall'anno accademico 2005/2006 nell'ambito del Corso di Laurea di I livello (triennale) in Scienze Giuridiche della Facoltà di Giurisprudenza - Sede di Piacenza, rappresenta una assoluta novità nell'offerta formativa universitaria italiana.

L'iniziativa, nata dalla collaborazione dell'Università Cattolica del Sacro Cuore con Confedilizia, risponde ad una forte esigenza di formazione proveniente dal settore immobiliare, ambito che ha conosciuto nell'ultimo quinquennio una forte espansione, non solo in termini economici, ma anche e soprattutto in termini di complessità delle operazioni in atto. Da qui la crescente domanda di figure professionali che sappiano coniugare competenze specifiche nel settore con una elevata preparazione giuridica generale.

Nonostante il curriculum sia orientato a fornire allo studente competenze immediatamente professionalizzanti nel settore immobiliare, l'obiettivo finale è comunque il conseguimento di una laurea di primo livello in Scienze giuridiche, con conseguente possibilità di prosecuzione degli studi fino al raggiungimento della Laurea specialistica in Giurisprudenza.

## COSA SI STUDIA

---

Il percorso si caratterizza per il mantenimento degli insegnamenti di base tipici della laurea in Scienze giuridiche (quali "Istituzioni di diritto privato", "Diritto costituzionale", "Economia politica", "Diritto penale", "Diritto commerciale") e per il fatto di prevedere, all'interno di questi, l'attivazione di moduli didattici specificamente orientati a descrivere le problematiche relative alla proprietà immobiliare (quali ad es. "Diritto della proprietà edilizia e della contrattazione immobiliare", "Economia urbana e dei mercati immobiliari"). A partire dal secondo anno di corso, verranno poi attivati alcuni insegnamenti specifici di taglio giuridico-economico (quali ad es. "Diritto urbanistico e dell'edilizia", "Diritto della finanza immobiliare"), che mirano a dare allo studente una conoscenza approfondita dei problemi affrontati nella pratica professionale e che non sono patrimonio tradizionale dei corsi di laurea in Scienze giuridiche.

## PIANO DI STUDI

---

### I anno di corso

	CFU
Introduzione alla Teologia I	
Istituzioni di diritto privato (con modulo di "Diritto della proprietà edilizia e della contrattazione immobiliare")	12
Diritto costituzionale	10
Istituzioni di diritto romano	10
Storia del diritto medievale e moderno	10
Economia politica (con modulo di "Economia urbana e dei mercati immobiliari")	10
Un esame complementare a scelta	8

### II anno di corso

	CFU
Introduzione alla Teologia II	
Diritto amministrativo (con modulo di "Diritto degli enti locali")	10
Diritto penale	10
Diritto commerciale	10
Diritto tributario (con modulo di "Diritto tributario immobiliare")	10
Informatica	4
Lingua dell'Unione Europea	6
Un esame complementare a scelta	5
Un esame complementare a scelta	5

### III anno di corso

	CFU
Diritto urbanistico e dell'edilizia	8
Ragioneria	8
Diritto della proprietà immobiliare	8
Diritto processuale civile	10
Un esame complementare a scelta	5
Un esame complementare a scelta	5
Stage e altre attività formative	6
Prova finale	10

#### Elenco delle materie complementari

	CFU
Diritto canonico	8
Diritto commerciale internazionale	8
Diritto comune	8
Diritto delle assicurazioni	4
Diritto ecclesiastico	8
Diritto fallimentare	8
Diritto industriale	8
Diritto internazionale (corso superiore)	8
Diritto internazionale privato e processuale	8
Diritto pubblico dell'economia	8
Diritto regionale	8
Inglese giuridico	8
Storia del diritto moderno e contemporaneo (corso superiore)	8
Storia del diritto romano	8
Diritto della contrattazione immobiliare I (sem.)	5

Diritto della contrattazione immobiliare II (sem.)	5
Diritto del lavoro (sem.)	5
Diritto della finanza immobiliare (sem.)	5

Ulteriori insegnamenti complementari specificamente orientati al curriculum in "Diritto immobiliare" saranno successivamente attivati.

**N.B.:** per l'anno accademico 2005/06 sarà attivato solo il I anno di corso.

## **DOPO LA LAUREA...**

---

I laureati del curriculum in "Diritto immobiliare" acquisiranno, con la collaborazione che Confedilizia garantisce, competenze adeguate alle esigenze professionali del comparto immobiliare.

In particolare, il percorso offre molteplici e varie opportunità di inserimento nel mondo del lavoro, consentendo di svolgere attività di:

- agente immobiliare
- consulente in operazioni immobiliari, di finanziamento e di amministrazione
- promotore immobiliare
- amministratore e gestore di beni immobili
- mediatore creditizio

## **PER INFORMAZIONI**

---

Servizio orientamento:

tel. 0523-599372-186

e-mail: [servizio.orientamento@unicatt.it](mailto:servizio.orientamento@unicatt.it)

Consulta il sito [www.unicatt.it/giurisprudenzapc](http://www.unicatt.it/giurisprudenzapc)

*Questa pubblicazione ha finalità orientative.  
Le informazioni riportate potranno subire  
integrazioni o modifiche.*