

Il nostro impegno per chi si impegna



FR
ER
L E A S I N G

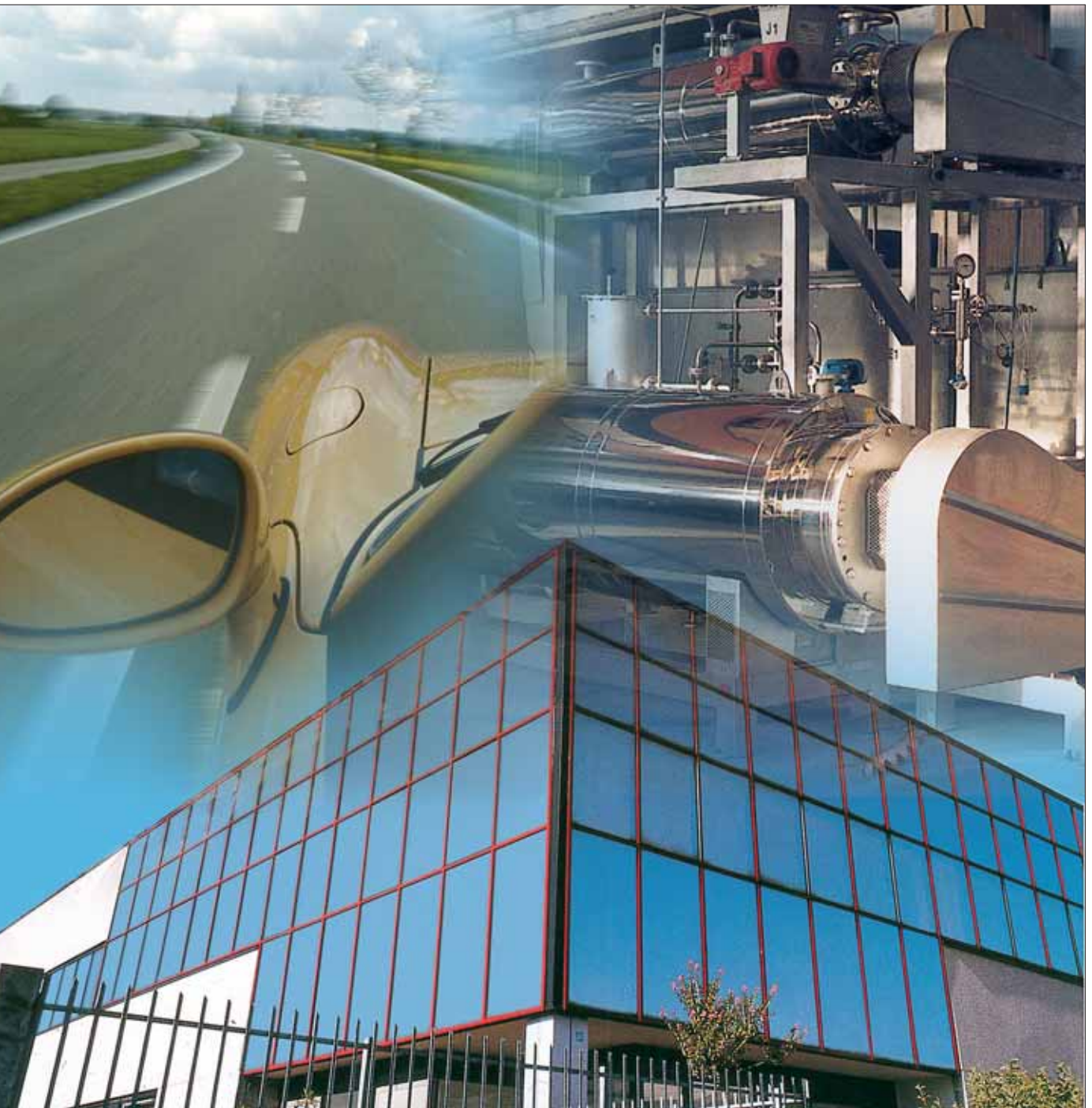
 SOCIETÀ
GENERALE
GROUP

Quando il Leasing è più di un Finanziamento

Gli artigiani e le imprese possono contare su di un partner sicuro e affidabile per finanziare i propri progetti di investimento in beni strumentali alle loro attività: Fraer Leasing.

Fraer Leasing è gestita da professionisti che parlano lo stesso linguaggio degli artigiani e delle imprese: Fraer Leasing conosce a fondo i loro problemi e le loro esigenze ed è capace di risolvere tutte le problematiche contrattuali e post-contrattuali e di proporre le soluzioni più specializzate e sofisticate.

Gli artigiani e le imprese che si rivolgono a Fraer Leasing trovano le più vantaggiose condizioni economiche e la consulenza più approfondita su tutti gli aspetti di ogni operazione finanziaria a medio e lungo termine. In poche parole esse trovano il partner ideale per ottimizzare le scelte relative alla copertura finanziaria degli investimenti produttivi.



Leasing
immobiliare



Leasing
strumentale



Leasing
automobilistico



Leasing
agevolato



Leasing immobiliare

**Fraer Leasing,
insieme alle imprese
per costruire
il loro futuro**



Il leasing immobiliare è uno strumento finanziario con il quale la società di leasing acquista l'immobile, già costruito o da costruire, scelto dal cliente

in base alle proprie esigenze e glielo concede in leasing per un periodo di tempo contrattualmente stabilito.

Al termine del contratto di leasing l'impresa, dopo aver dedotto i canoni dal reddito imponibile, ha la facoltà di acquistare l'immobile pagando il prezzo di riscatto prefissato al momento della stipula del contratto.

Grazie alla sua valenza economica, finanziaria e fiscale il leasing immobiliare rappresenta una grande opportunità per le imprese che vogliono espandersi.

Infatti è uno strumento finanziario che consente di spendere il costo dell'investimento immobiliare in un arco di tempo significativamente inferiore a qualsiasi altro strumento alternativo ottimizzando la fiscalità diretta e indiretta.

Nell'ambito del leasing immobiliare Fraer Leasing fornisce al cliente anche una preziosa consulenza in materia di perizia estimativa dell'immobile e di verifica delle regolarità urbanistiche, edilizie e catastali.

Con Fraer Leasing il cliente potrà anche beneficiare di una completa e vantaggiosa copertura assicurativa.

Leasing strumentale

**Fraer Leasing,
insieme alle imprese
per finanziare
il loro sviluppo**

Il leasing strumentale è lo strumento finanziario ideale per le imprese che vogliono rinnovare ed aumentare continuamente il loro potenziale competitivo.

Con Fraer Leasing le imprese hanno un'intero "team" di esperti a disposizione.

Nel settore del leasing strumentale Fraer Leasing è in grado di fornire:



- primarie condizioni finanziarie
- analisi economiche e finanziarie per individuare la soluzione più

conveniente per l'impresa. Ciò avviene comparando gli effetti di un'operazione di leasing rispetto all'acquisto con mezzi propri o con ricorso a un finanziamento a medio termine

- consulenza, in base alle esigenze del cliente e all'andamento del mercato monetario, per la valutazione delle modalità di indebitamento e di indicizzazione più adeguate
- verifiche di conformità dei macchinari alle norme vigenti in materie di sicurezza dei lavoratori
- soluzione ai problemi connessi all'importazione dei macchinari: gestione dei rapporti con il fornitore estero, coperture assicurative anche nella fase di trasporto, scelta del vettore, pagamento a mezzo lettera di credito
- gestione degli adempimenti amministrativi relativi alle operazioni di leasing agevolate
- adeguate e specifiche coperture assicurative dei macchinari

Leasing automobilistico

**Fraer Leasing,
al fianco di chi vuole
fare strada**

Il Leasing automobilistico di Fraer Leasing è

AUTOFLASH

Autoflash offre:

- condizioni finanziarie primarie e trasparenti
- rapidità di perfezionamento del contratto di leasing
- massima semplicità operativa
- convenienti coperture assicurative



Leasing agevolato

**Fraer Leasing,
un incentivo in più
per chi vuole investire**

Il Leasing agevolato consente agli artigiani e alle imprese di beneficiare dei contributi previsti sia a livello nazionale sia a livello regionale.

Fraer Leasing aiuta le imprese nel disbrigo delle formalità amministrative correlate alla presentazione delle domande di agevolazione.



Gli altri leasing di Fraer Leasing:



- Leasing nautico, per cavalcare l'onda dell'IVA leggera



- Leasing fotovoltaico, per produrre l'energia per la propria impresa

- Leasing alla Pubblica Amministrazione, per finanziare gli investimenti pubblici



- Vendor Leasing, per operare al fianco dei produttori di macchinari industriali



Fraer Leasing



Via Madonna dello Schioppo, 67 - 47521 Cesena

Telefono: 0547-634901 - Telefax: 0547-634902

E-mail: fraerleasing@sgf.it